

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DI LEGNAME IN PIEDI BOSTRICATO, RADICATO NELL'AMBITO DEL LOTTO
BOSCHIVO COSTITUITO DALLA PARTICELLA FORESTALE NR. 35/39 DEL PIANO DI ASSESTAMENTO
FORESTALE DEL COMUNE DI BIENNO (BS).

IL DIRETTORE TECNICO

RICHIAMATA la propria Determina Nr. 67 del 27/10/2025 con la quale si stabiliva di indire Asta pubblica per la vendita di legname in piedi bostricato radicato nell'ambito del lotto boschivo costituito dalla particella forestale nr. 35/39 del P.A.F. dei beni demaniali del Comune di Bienno (Bs);

VISTA la convenzione per la gestione del patrimonio silvo-pastorale approvata dal Commissario Bienno con deliberazione n° 14 del 24/02/2022;

PRESO ATTO che, come da convenzione di cui sopra, gli introiti commerciali provenienti dalla gestione della proprietà silvo pastorale saranno fatturati direttamente dal Comune;

PRESO ATTO che il Consorzio ha ottenuto il Certificato di Gestione Forestale Sostenibile (GFS) n° certificato ICILA-PEFC-GFS-004043 secondo gli standard PEFC Italia, per i boschi gestiti per conto dei comuni consorziati;

VISTO il progetto di taglio relativo alla particella n. 35/39 del P.A.F. del Comune di Bienno redatto dal Dott. Forestale Giovanni Manfrini per complessivi lordi 1.513 mc di abete rosso pari a **1.060 mc netti**;

RITENUTO che la vendita del materiale legnoso ricavabile nel lotto boschivo debba essere effettuato mediante asta pubblica con offerte segrete in conformità al disposto del sistema del pubblico incanto secondo l'art. 73, lettera c) e art. 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827 ad offerte segrete esclusivamente in aumento, senza prefissione di alcun limite.

RENDE NOTO

a tutte le ditte iscritte nell'apposito albo regionale delle imprese boschive di Regione Lombardia, nonché le imprese con analoghe qualifiche attestata da altre Regioni o da altri Stati membri dell'Unione europea, che il **giorno 10 novembre alle ore 10.30** avrà luogo, presso l'Ufficio Tecnico del Consorzio Forestale, il pubblico incanto per la vendita di legname in piedi bostricato radicato nell'ambito del lotto boschivo costituito dalla particella forestale nr. 35/39 del PAF dei beni demaniali del Comune di Bienno (Bs);

1) RICEZIONE OFFERTE

Il plico, con le buste contenenti la documentazione amministrativa e la busta economica, dovrà pervenire al protocollo del Consorzio Forestale Bassa Valle Camonica **entro il giorno 10/11/2025 alle ore 10.00**.

2) ENTE CONCEDENTE e/o stazione APPALTANTE

Consorzio Forestale Bassa Valle Camonica – Sede operativa: Esine 25040 (BS) – Via Casa Bianca, n° 182 – Codice Fiscale e Partita IVA 02052060981 Tel/Fax 0364/529605 - e-mail info@cfbvc.it - Responsabile del procedimento: Dott. Forestale Giovanni Manfrini

3) LUOGO DI ESECUZIONE DEL TAGLIO

Particella forestale nr. 35/39 in comune di Bienno (Bs) – loc. Valle delle Forme

4) DISCIPLINA VENDITA E UTILIZZAZIONE LOTTO BOSCHIVO, MANUTENZIONE STRADE

La vendita in piedi del legname e la sua utilizzazione sono regolati dal Capitolato d'oneri generale (allegato nr.1) e dal capitolato d'oneri particolare (allegato nr.2)

La **manutenzione** delle strade silvo-pastorali utilizzate per l'esbosco del legname è a carico dell'impresa forestale. A tale scopo verrà istituito un apposito fondo che l'impresa liquiderà a fine dei lavori di esbosco, vincolato a questa destinazione e pari a **2,5 €/mc di legname** commerciale esboscato. E' facoltà del Comune di Bienno convertire il pagamento della somma dovuta in un corrispondente valore economico per lavori in economia, a corpo o misura per la manutenzione delle strade silvo-pastorali utilizzate.

5) MISURAZIONE DEL LEGNAME E TARIZZO

La vendita in piedi del legname è fatta a corpo (tariffa di cubatura prevista dal PAF) con il tarizzo così determinato, comprensivo di tutti i difetti e della corteccia;

*La massa assegnata lorda al taglio somma a complessivi 1514 mc lordi di legname dei quali 861 mc sono piante già disseccate morte in piedi (57% sul totale). Parte delle piante disseccate non sono più commerciabili, ad esempio quelle con diametri tra i 20-25 cm (120 mc pari al 7% sul totale); A tal fine si stima un tarizzo complessivo da applicare pari al 30 % sul volume lordo. La massa commerciale netta uso segheria è quindi pari a **1.060 mc**.*

Il legname viene compravenduto a corpo in piedi senza misurazione sul letto di caduta. Eventuali assegni suppletivi saranno computati alle stesse condizioni di stima e tarizzo.

6) PREZZO A BASE D'ASTA

La vendita avverrà partendo dal **prezzo base d'asta di 12,00 €/mc** per una massa cubica da progetto 1.513 mc lordi pari a 1.060 mc netti (al netto di eventuali assegni suppletivi in corso d'opera) per un valore totale a base d'asta di 12.720,00 €, oltre IVA di legge.

7) TIPOLOGIA DI GARA

La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto secondo l'art. 73, lettera c) e art. 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827 ad offerte segrete esclusivamente in aumento, senza prefissione di alcun limite.

Non saranno prese in considerazione offerte formulate in diminuzione rispetto al prezzo a base di gara. La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario; egli eseguirà il taglio, allestimento ed il trasporto del legname nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel Capitolato di Oneri generale e particolare, a suo rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore. L'aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il concorrente che avrà offerto il maggior prezzo in aumento resterà aggiudicatario, dopo l'espletamento da parte del Consorzio Forestale della procedura di rito, della gara.

In caso di parità di offerte migliori tra due o più concorrenti, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione tra questi, ai sensi dell'art. 77 del citato R.D. 827/1924. In caso di ulteriore parità si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Il Consorzio Forestale si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di una sola offerta valida.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. iscrizione nell'apposito albo regionale delle imprese boschive di Regione Lombardia, nonché le imprese con analoghe qualifiche attestata da altre Regioni o da altri Stati membri dell'Unione europea;
2. iscrizione alla Camera di Commercio competente;
3. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e non dovranno ricorrere nei loro confronti cause ostative di cui alla legge 31.5.1965, n° 575 e successive modifiche ed integrazioni, nonché non esser mai stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art.444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
4. di non trovarsi in stato di liquidazione o fallimento e non aver presentato domanda di concordato preventivo o amministrazione controllata e che nessuna di tali procedure si è verificata a carico della stessa nell'ultimo quinquennio.

10) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE ALLA GARA

Documentazione amministrativa

Per essere ammessi alla gara i concorrenti dovranno produrre, le seguenti dichiarazioni sostitutive di certificazione:

1. autocertificazione di assenza di condanne penali e di non aver conoscenza di procedimenti penali pendenti (art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i.) (modello nr.1 allegato al presente avviso);
2. autocertificazione di iscrizione all'albo di cui all'articolo 57, della l.r. 31/2008 o di possesso di analoghe qualifiche attestata da altre regioni o altri Stati membri dell'Unione europea (modello nr.1 allegato al presente avviso);
3. dichiarazione in carta libera con la quale il concorrente attesta (modello nr.1 allegato al presente avviso):
 - di essersi recato sul luogo della prevista utilizzazione e di aver preso visione e cognizione delle condizioni locali nonché di tutte le condizioni generali e particolari dell'utilizzazione stessa;
 - di aver preso visione e di aver accettato il capitolato d'oneri;
 - di essere pronto a versare alla tesoreria del Consorzio Forestale, in caso di aggiudicazione della gara nei termini previsti dal capitolato, cauzione a garanzia dell'offerta in contanti o assegno circolare, pari al 2% del valore presunto del lotto;
 - di essere consapevole che il mancato versamento della cauzione prevista o la mancata o incompleta presentazione dei documenti da presentare richiesti comporterà la perdita dell'aggiudicazione della gara.

Busta economica

Da presentare secondo modello nr.2 allegato al presente avviso.

11) RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, con la busta contenente la documentazione amministrativa e la busta economica, deve pervenire all'ufficio Protocollo del Consorzio Forestale entro (a pena di esclusione) **il giorno 10/11/2025 alle ore 10.00..**
Il termine indicato è perentorio e tassativo.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Si avverte che si farà luogo all'esclusione della gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

12) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico, sigillato e controfirmato sui lembi, dovrà contenere **due distinte buste** sulle quali dovranno essere apposte le seguenti diciture:

Busta n. 1 – Documentazione Amministrativa

Busta n. 2 – Documentazione economica – Offerta.

BUSTA n. 1) - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

- A) Istanza di ammissione all'asta e Dichiarazione unica in carta semplice (redatta preferibilmente secondo il fac-simile modello nr.1) contenente gli estremi di identificazione del Concorrente (compreso eventuale numero di partita IVA o codice fiscale), le generalità complete del firmatario dell'offerta (titolare o legale rappresentante in caso di Impresa). Detta istanza, sottoscritta dall'offerente (a pena di esclusione) e alla quale sarà allegata (a pena di esclusione) copia fotostatica di un valido documento d'identità,
- B) assegno circolare intestato al Consorzio Forestale quale cauzione provvisoria. L'importo della cauzione a garanzia dell'offerta viene fissato nel 2% del valore presunto del lotto pari a **127,20 €**.

BUSTA n. 2) DOCUMENTAZIONE ECONOMICA – OFFERTA

La busta n. 2) dovrà contenere solo l'Offerta economica in bollo, la quale dovrà:

- essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma leggibile per esteso dall'offerente firmatario dell'istanza di ammissione (dal titolare o rappresentante legale, se ditta o altro soggetto autorizzato);
- contenere i prezzi offerti, espressi sia in cifre sia in lettere.
- essere redatta utilizzando preferibilmente l'apposito modulo (modello nr.2) allegato al presente bando.

Nota bene

l'importo va indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza fra l'importo in cifre e quello in lettere vale l'indicazione più vantaggiosa per il Consorzio Forestale. Non saranno, in ogni caso, ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Inoltre, le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. Sono ammesse solo offerte in aumento e saranno escluse quelle in ribasso.

13) MOTIVI DI ESCLUSIONE

A pena di esclusione, le buste A) e B) ed il plico che le contiene dovranno:

- essere debitamente chiuse e controfirmate su tutti i lembi di chiusura (inclusi i preincollati);
- riportare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario " Consorzio Forestale Bassa Valle Camonica – Esine (Bs)", **il nominativo e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura: "Asta pubblica del 10/11/2025 - LOTTO BOSCHIVO PARTICELLA n.35/39 - Bienno".**
- Riportare dicitura Busta A) e Busta B)

Sarà motivo di esclusione, inoltre, la mancanza di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni previsti nel presente bando.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa all'oggetto della gara, non sia debitamente chiuso e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;

Non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente; - la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955 e successive modificazioni ed integrazioni.

14) SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà inizio il **10/11/2025 alle ore 10.30** presso la sede del Consorzio Forestale in Esine e si terrà in seduta pubblica. Alla gara potrà intervenire il concorrente o altra persona dallo stesso delegata se munita di regolare procura notarile. Il presidente di gara, in tale data, procederà in seduta pubblica alla verifica ed apertura dei plichi pervenuti; quindi, procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa. Procederà in seguito, eventualmente anche in altra seduta se necessario per la durata delle operazioni, ad aprire le buste contenenti le offerte economiche ed a comunicare la graduatoria definitiva delle offerte. Si procederà, quindi, all'individuazione del soggetto che avrà presentato l'offerta migliore, che sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio dal Presidente di gara. Di tutte le operazioni sarà redatto apposito verbale. L'Amministrazione si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di unica offerta valida.

15) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Entro la data che sarà indicata all'aggiudicatario dal Consorzio Forestale per la stipula del contratto, l'aggiudicatario stesso dovrà presentare la cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali e la polizza assicurativa contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione. Se l'aggiudicatario, entro la scadenza indicata, non presenta la documentazione sopra richiesta per la stipula e/o non si presenta per la firma del contratto, il Consorzio Forestale potrà annullare l'aggiudicazione, incamerare la cauzione provvisoria e disporre liberamente per una nuova gara a danno della ditta inadempiente.

16) MODALITA' DI PAGAMENTO DEL LEGNAME

Il pagamento del materiale legnoso, oggetto della presente vendita mediante asta pubblica dovrà essere effettuato a favore del Consorzio Forestale Bassa Valle Camonica (Bs):

- Alla firma del contratto il 50% del valore calcolato in base al prezzo di aggiudicazione per il quantitativo presunto indicato nel Capitolato particolare;
- il rimanente 50% all'inizio dei lavori.
- Contributo manutenzione strade alla fine dei lavori di esbosco

L'I.V.A. è a carico dell'acquirente nell'aliquota prevista dalla legge e dovrà essere versata congiuntamente all'imponibile del materiale legnoso. In caso di mancato pagamento entro i termini sopra esposti, l'aggiudicatario dovrà corrispondere all'Ente gli interessi legali nella misura vigente al momento della richiesta di versamento. Se il ritardo dovesse prolungarsi oltre i 30 (trenta) giorni dalla scadenza prevista, il Consorzio si riserva la facoltà di incamerare il deposito provvisorio e di avviare la procedura per il risarcimento dei danni e indire nuova asta a danno della ditta risultata aggiudicataria della gara.

17) ALTRE DISPOSIZIONI

È vietata la cessione, parziale o totale, del contratto ed ogni forma di subappalto senza la preventiva autorizzazione del Consorzio.

18) CLAUSOLA COMPROMISSORIA

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara verranno risolte con decisione del Presidente della gara. Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti è comunque competente il Foro di Brescia (Bs).

19) PUBBLICITA'

Il presente Bando viene pubblicato sul sito ufficiale del Consorzio Forestale Bassa Valle Camonica per 28 giorni prima dell'ultimo giorno per la presentazione delle offerte – <http://www.cfbassavallecamonica.it/>

20) DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non specificatamente contenuto nel presente bando di gara, si fa riferimento alle norme del R.D. 23.05.1924, n. 827 e alle altre disposizioni vigenti in materia in vigore al momento della pubblicazione del presente bando sul sito ufficiale del Consorzio Forestale Bassa valle Camonica.

Il Consorzio Forestale si riserva di procedere alla verifica della veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara, ai sensi del d.p.r. 445/2000, in capo all'aggiudicatario.

Il presente bando vincolerà l'aggiudicatario al momento della presentazione dell'offerta mentre il Consorzio Forestale sarà vincolato solo al momento della sottoscrizione del contratto.

21) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Forestale Giovanni Manfrini (giovanni.manfrini@cfbvc.it).

22) TRATTAMENTI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i. (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara. Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto da parte della ditta concorrente non consentirà alla Stazione Appaltante di prendere in esame l'offerta.



CONSORZIO FORESTALE BASSA VALLE CAMONICA

Riconosciuto dalla Regione Lombardia con Delibera n° 45870 del 22 ottobre 1999
Soci Consorziati: Artogne - Bienno - Cividate Camuno - Comunità Montana di Valle Camonica
Darfo Boario Terme - Esine - Gianico – Pian Camuno.



I suindicati dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Pubbliche Autorità o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge. I dati non saranno oggetto di diffusione.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso. Titolare del trattamento è il legale rappresentante del Consorzio Forestale Bassa Valle Camonica.

Esine, lì 27/10/2025

IL DIRETTORE TECNICO

Dott. Forestale Giovanni Manfrini